



Generalsanierung Friedrich-Wilhelm-Gymnasium

Köpenicker Straße 2b, 15711 Königs Wusterhausen

Fachplanung Stark- und Schwachstrom- und Fernmeldetechnische Anlagen

1. Basis der weiteren Planung: Kostenberechnung v. 18.11.2022 zzgl.
 Kostenerhöhung für Ausführung in 2027/2028

Bezeichnung Leistung	KG	Kosten netto	Bemerkung
----------------------	----	--------------	-----------

440 Starkstromanlagen	442	0,00 €	Eigenstromversorgungsanlagen
	444	220.000,00 €	Niederspannungsinstallationsanlagen
	445	280.000,00 €	Beleuchtungsanlagen, Sibel
	446	25.000,00 €	Blitzschutzanlagen (Ring/Tiefenerder, Potentialausgleich)
	449	150.000,00 €	Starkstromanlagen, Sonstiges
Summe 440		675.000,00 €	

450 Fernmelde- und Informationstechn. Anlagen	451	0,00 €	Dosen in 457 kalkuliert
	452	2.000,00 €	Such- und Signalanlagen
	453	5.850,00 €	Zeitdienstanlagen
	456	80.000,00 €	Gefahrenmelde- und Alarmeinrichtungen
	457	125.000,00 €	Übertragungsnetze
	459	350.000,00 €	Fernmelde- und Informationstechn. Anlagen
Summe 450		562.850,00 €	



2. Leistungsbild anhand HOAI

a) Grundleistungen

Der AG geht von Honorarzone II, Basissatz aus. Eine andere Einschätzung wäre mit Angebotseinreichung zu begründen.

Anrechenbare Kosten

TA für die ALG 4 (inkl. KG 200)	675.000 € netto
TA für die ALG 5	563.000 € netto

Der Planer hat den vollen Leistungsumfang (Leistungsbild HOAI) der LPH 3-9 zu erarbeiten.

Aufgrund des beigestellten Anarbeitungsstandes der Planungen obliegt es dem Planer, seinen erforderlichen Arbeitsaufwand auf Grundlage der ihm informativ zur Verfügung gestellten Planunterlagen selbst einzuschätzen und prozentual je Leistungsphase anzubieten. Der je Leistungsphase beschriebene Leistungsinhalt der Grundleistungen nach HOAI ist zu 100 % zu erfüllen. Der Planer bleibt trotz der bereitgestellten Unterlagen vollumfänglich verantwortlich für die Gesamtplanung Bauteil A und B.

Der AG schätzt den Arbeitsaufwand aufgrund der bereits informativ zur Verfügung gestellten Unterlagen folgenden Maßen ein, wobei des dem Planer obliegt, seinen Aufwand selbst zu ermitteln und anzubieten.

Leistungsphase 1	0,5 von 2%
Leistungsphase 2	3,85 von 9%
Leistungsphase 3	7,85 von 17%
Leistungsphase 4	1 von 2%
Leistungsphase 5	18 von 22%
Leistungsphase 6	6,00 von 7%
Leistungsphase 7	4,00 von 5%
Leistungsphase 8	35 von 35%
Leistungsphase 9	1 von 1%

In dem Angebot sind neben den Leistungsphasen alle Honorarparameter laut HOAI einzupreisen und anzugeben.

b) Besondere Leistungen

Die besonderen Leistungen der Leistungsphasen sind dem HOAI-Leistungsbild und der Aufgabenstellung zu entnehmen und gesondert anzubieten.

Zusätzliche Leistungen, die für den Bieter bereits absehbar sind, sind zu benennen und ebenfalls gesondert anzubieten.